

**Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.**

**по адресу: ул. Мира д. 17**

Год ввода в эксплуатацию-1953, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 93 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 754,6 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

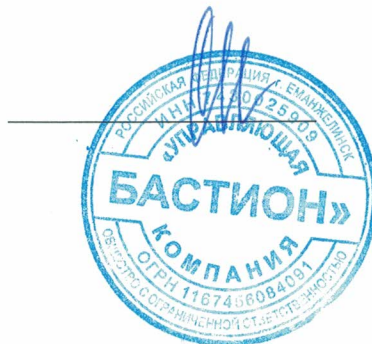
Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020 г. по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
-349479.44	178408.86	162773.04	0	15635.82

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
206340.85	206340.85	0	115.66	153259.99	144961.76	8298.23	-296398.58

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	22706.22
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4152.9
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	39795.55
4	Уборка мест общего пользования, руб.	14993.65
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	9654.15
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5285.53
7	Расходы по управлению МКД, руб.	32737.94
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	15635.82
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт дворового освещения	4558 4558
10	прочее в т.ч.: дезинфицирующие средства техническое обследование вентиляционных каналов	3740.23 140.23 3600

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев